



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## प्राधिकृत प्रकाशन

वर्ष ११, अंक १७ ] गुरुवार ते बुधवार, एप्रिल २४-३०, २०२५/वैशाख ४-१०, शके १९४७ [पृष्ठे २, किंमत : रुपये ८.००

स्वतंत्र संकलन म्हणून फाईल करण्यासाठी प्रत्येक विभागाच्या पुरवणीला वेगळे पृष्ठ क्रमांक दिले आहेत.

### भाग एक-अ-अमरावती विभागीय पुरवणी

(भाग चार-ब मध्ये प्रसिद्ध करण्यात आलेले आहेत त्यांव्यतिरिक्त) केवळ अमरावती विभागाशी संबंधित असलेले महाराष्ट्र जिल्हा परिषदा व पंचायत समित्या, ग्रामपंचायती, नगरपालिका बरो, जिल्हा नगरपालिका, प्राथमिक शिक्षण व स्थानिक निधी लेखापरीक्षा अधिनियम या अन्वये काढण्यात आलेले आदेश व अधिसूचना.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८५.

#### मुख्याधिकारी, नगर परिषद, यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) अन्वये पुसद शहराच्या मंजूर विकास योजनेत किरकोळ बदल करणेबाबत.

#### अधिसूचना

क्रमांक नपपु-नगर रचना विभाग-२०-२०२५-२६ .—

महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाचे क्रमांक टिपीएस-२७९५-१२६७-सीआर-१९८-९५-यु. डी.,-१३, दिनांक २६ मे १९९८ अन्वये पुसद शहराची विकास मंजूर विकास योजना (सुधारित) केलेली असून ती दिनांक २६ जुलै, १९९८ पासून अंमलात आली आहे.

मा. प्रशासक, नगर परिषद, पुसद यांचा दिनांक १६ एप्रिल, २०२५ रोजीचा ठराव क्रमांक ५२९ अन्वये पुसद शहराचे मंजूर विकास योजनेमध्ये किरकोळ फेरबदल करण्याचे निश्चित झाले आहे.

नगर परिषद पुसदने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) च्या तरतुदीप्रमाणे खाली दर्शविल्याप्रमाणे किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.-

#### किरकोळ फेरबदल

पुसद नगर परिषद हद्दीतील मौजा धनकेश्वर नगर मधील शेत स.नं. १४ चे क्षेत्र ४.२९ हे. आर “कृषी विभाग” ही जागा कृषी विभाग वापरातून वगळून सदर जमीन वापर बदलून “रहिवासी विभागामध्ये” समाविष्ट करण्यासाठी किरकोळ फेरबदल करण्याचे ठरविले आहे.

वरील किरकोळ फेरबदल दर्शविणारा नकाशा नगर परिषद पुसदच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत लोकांना अवलोकन करण्याकरीता ठेवला आहे. वरील फेरबदलाबाबत तक्रारी अथवा सूचना नागरीकांनी महाराष्ट्र राज्य शासनाचे राजपत्रात सदर नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून ३० दिवसांचे आंत मुख्याधिकारी, नगर परिषद, पुसद यांचेकडे दाखल कराव्यात म्हणजे शासनाकडे वरील फेरबदलाचा प्रस्ताव मंजुरी करिता पाठविण्यापूर्वी आलेल्या तक्रारी अथवा सूचना यांचा विचार केला जाईल.

पुसद :  
दिनांक १६ एप्रिल, २०२५.

अभिजीत वायकोस,  
मुख्याधिकारी,  
नगर परिषद, पुसद.

भाग १-अ (अ. वि. पु.) म. शा. रा., अ. क्र. ८६.

BY CHIEF OFFICER, MUNICIPAL COUNCIL

MINOR MODIFICATION UNDER SECTION 37(1) OF MAHARASHTRA REGIONAL AND TOWN PLANNING ACT, 1966

**NOTIFICATION**

No. MCP-TPD- 20-2025-26.-

The Development Plan of Pusad has been sanctioned by Government Urban Development Department *vide* Resolution No.TPS-2795-1267-CR-198-95-UD-13, dated 26<sup>th</sup> May, 1998 and came into force from 26<sup>th</sup> July, 1998.

The Municipal Council, Pusad has proposed following Minor Modification to the said Development Plan. under Section 37(1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 *vide* their Resolution No. 529, Dated 16<sup>th</sup> April, 2025.

**MINOR-MODIFICATION**

The Land in Pusad Municipal Council Limit in Mouja Dankeshwar Nagar having Survey No. 14, having area 4.29 Ha. In "Agricultural Zone" be converted into "Residential Zone."

The part plan of Development Plan showing the above Minor Modification is kept open for public inspection during office hours in the office of the Municipal Council, Pusad.

The objections and suggestions in respect of above proposed modification have to be sent in writing to the Chief Officer, Municipal Council, Pusad within 30 Days from the date of publication of this notice in the *Maharashtra Government Gazette*.

The suggestions or objections received within time would be considered before submitting the proposal to Government for sanction.

Pusad :  
Dated the 16<sup>th</sup> April, 2025.

ABHIJIT WAYKOS,  
Chief Officer,  
Municipal Council, Pusad.